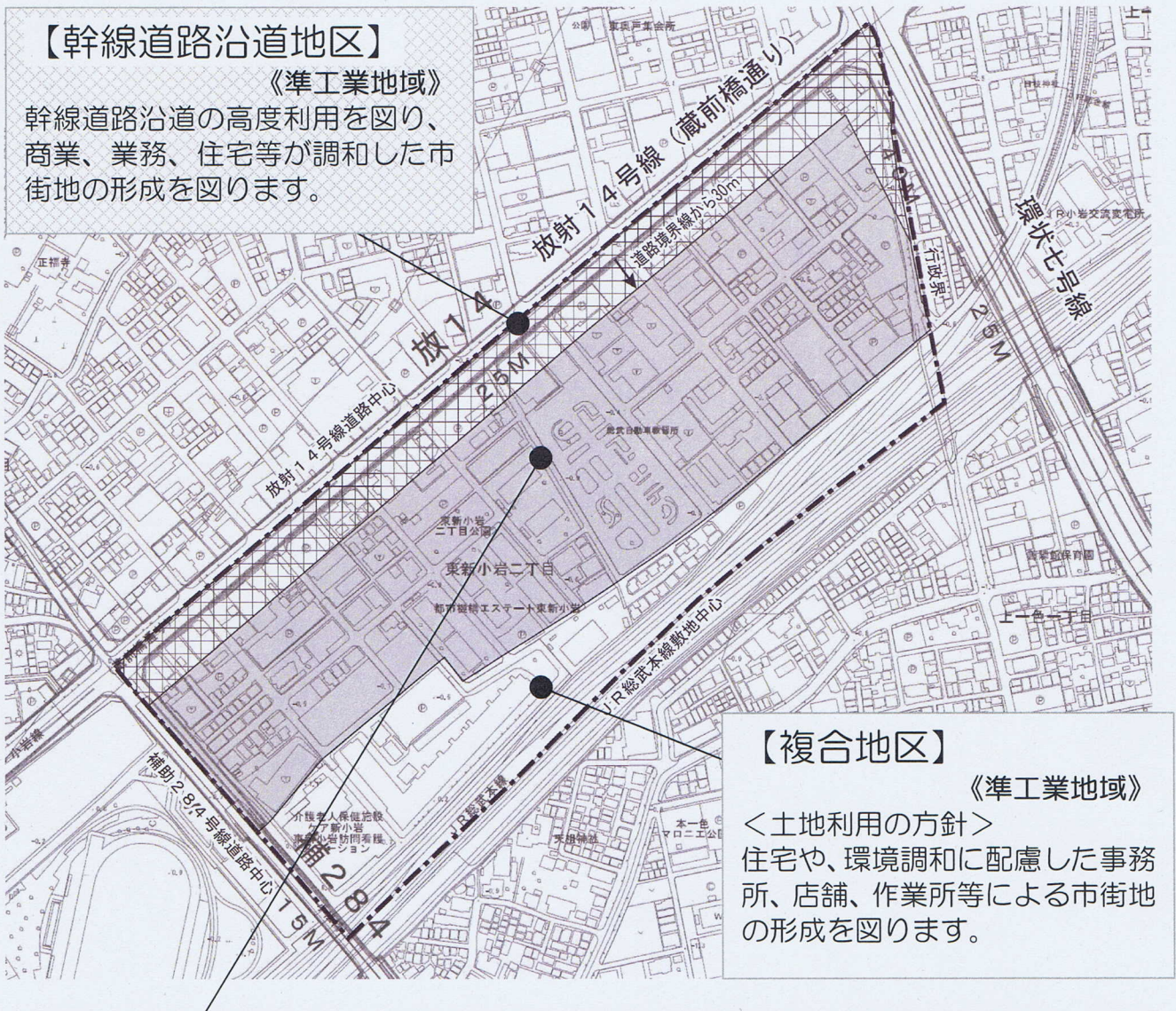


東新小岩二丁目地区 土地利用の考え方について

東新小岩二丁目地区では、地区の特性に応じて以下の3つの地区に区分し、各地区について将来目指すべき土地利用のあり方を定めていきます。



※住宅地区では、用途地域の変更について東京都と協議を進めています。

【現在の用途地域】

第一種中高層住居専用地域



【変更後】

第一種住居地域

変更後は店舗（床面積 3,000 m²以下）や事務所も建築可能となります。